

ФУНДАМЕНТЫ И ПОДВАЛЫ

Читая многочисленные публикации по гидроизоляции зданий и сооружений, мы обратили внимание, что часто путают понятия «гидроизоляция фундамента» и «гидроизоляция подвала». Попробуем разобраться в этом вопросе.

Фундаменты

Фундаменты – заглубленная часть здания, служащая для сбора и передачи нагрузки на основание. Тип фундамента определяется типом грунта. Срок службы фундамента зависит от условий эксплуатации, качества бетона и гидроизоляции. Различают следующие типы фундаментов: столбчатые, ленточные, плитные и свайные.

Столбчатые фундаменты подходят для домов облегченной конструкции без подвалов. Преимущество столбчатых фундаментов перед другими заложено в их экономичности.

Ленточные фундаменты в строительстве применяют очень часто. Они могут быть монолитными или сборными. Ширина ленточного фундамента зависит от величины передаваемой нагрузки и особенностей грунта основания. При сооружении подвала или цокольного этажа ленточный фундамент служит стенами этих помещений.

Плитные фундаменты, состоящие из сплошной монолитной плиты, сооружают при высоком уровне грунтовых вод (особенно напорном), а также при неравномерно сжимаемом, слабом грунте.

Свайные фундаменты целесообразно возводить при неравномерно деформируемых, слабых основаниях.

Подвалы

Согласно СНиП I-2 «СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ» **этажом подвальным (подвалом)** называют этаж с отметкой пола ниже планировочной отметки земли (тротуара, отмостки) более чем на половину высоты расположенных в нем помещений.

От подвала следует отличать **этаж цокольный**, - этаж с отметкой пола ниже планировочной отметки земли, но не более чем на половину высоты расположенных в нем помещений.

Подвал характеризуется стабильностью суточных и годовых температур за счёт теплоизолирующих свойств земли и отсутствием естественного солнечного освещения. Высота подвалов более двух метров, при меньшей высоте пространство называется техническим подполом и фактически уже не является помещением. Во избежание затопления подвалов, при строительстве прокладывается дренажная система, производится гидроизоляция внешних стен и пола. Для уменьшения влажности воздуха обустроивается вентиляция.

Вывод

Исходя из выше сказанного, можно сказать, что гидроизоляция фундамента и подвала принципиально отличается друг от друга.

Комплекс работ по гидроизоляции фундамента направлен на защиту самой конструкции, выполняющей роль основания здания.

Основная задача гидроизоляция подвала защитить внутреннее помещение от проникновения влаги извне.